

Zarejestrowano:

Urząd Gminy w Bodzechowie
Ul. Reja 10
27-400 Ostrowiec Św.

.....
Miejscowość, data

Wnioskodawca:

Imię i nazwisko:

Adres:

.....

Pełnomocnik (jeżeli został ustanowiony):

Imię i nazwisko:

Adres:

.....

Na podstawie art. 52 ust. 2 w zw. z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
przestrzennym
(Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717)

WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

terenu położonego w

obejmującej nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów pod numerem ewidencyjnym:

..... obr.

Na terenie tym zamierzam realizować:

inwestycję budowlaną

nazwa inwestycji:

.....

.....

.....

.....
Podpis wnioskodawcy

OPIS PLANOWANEJ INWESTYCJI

1. **Granice terenu objętego wnioskiem** (teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać)

.....
.....

UWAGI:

Granice terenu objętego wnioskiem przedstawione powinny być na kopii mapy zasadniczej (która stanowią: kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej i kopia mapy ewidencyjnej, przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego lub kartograficznego) obejmującego teren, którego inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1 :1000 (w przypadku inwestycji liniowych: 1:500, 1:1000, 1:2000)

2. Charakterystyka inwestycji

a) **Określenie inwestycji obejmującej: zapotrzebowanie na wodę, energię i sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków oraz innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w szczególnych przypadkach sposób unieszkodliwiania odpadów.**

- energię elektryczną -
- gaz -
- centralne ogrzewanie -
- wodę -
- ilość odprowadzanych ścieków i sposób ich odprowadzania -
-
- odprowadzenie wód opadowych -
-

➤ *W razie możliwości poszczególne zapotrzebowania na poszczególne media **potwierdzone** we właściwych zakładach*

b) **Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu** (zabudowa przyległa i istniejąca na działce, istniejąca zieleń, sposób dojazdu itp.) **w tym gabarytów projektowanych obiektów**

.....
.....
.....
.....
.....

UWAGI:

zaleca się uwzględnienie w charakterystyce inwestycji elementów zagospodarowania pozwalających na określenie w decyzji następujących parametrów: linia zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, szerokość elewacji frontowej, , wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, geometria dachu

wyżej wymienione parametry powinny być przedstawione również w formie graficznej

c) Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko lub jego wykorzystanie:

- a) powierzchnia zabudowy -
- b) powierzchnia użytkowa -
- c) kubatura -
- d) ilość kondygnacji (wysokość obiektu) -
- e) dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (w przypadku braku obowiązku przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

.....

.....

.....

.....

f) inne dane charakteryzujące inwestycję:

.....

.....

.....

3. Inne dane dotyczące terenu:

czy teren jest uzbrojony w media (jeśli tak, proszę podać jakie):

.....
.....

teren stanowi własność:

.....

Załączniki:

1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych przedstawione w formie graficznej na]
- kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali
- koncepcji architektonicznej
2. Granice terenu objętego wnioskiem zaznaczone na kopiach mapy:
 - sytuacyjno-wysokościowej
 - ewidencyjnej
3. Pełnomocnictwo inwestora
4. Wypis z ewidencji gruntów (*Nazwiska i adresy właścicieli działek sąsiadujących z terenem*)
5. Opłata skarbowa od wniosku o ustalenie warunków zabudowy w wysokości 107 zł słownie : sto siedem złotych – z opłaty skarbowej zwolnione są inwestycje związane z zabudową mieszkaniową na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

.....

.....

Miejscowość, data

Podpis wnioskodawcy
